

La Giunta Comunale

Richiamata la delibera di G.C. n.46 del 07/09/2005 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Sistemazione e messa in sicurezza della S.P. – Ex S.S. 364 – in abitato di Colledimezzo”, redatto dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale, ing. Luca Bucci D’Orsogna;

Accertato che a seguito della predetta approvazione, e successiva comunicazione ai competenti Uffici Provinciali, il progetto di che trattasi è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. della Provincia di Chieti;

Considerato che il predetto progetto di adeguamento viario, prevede l’acquisto e successiva demolizione del fabbricato privato ubicato in piazza F.Vizioli, ed individuato catastalmente al Foglio 6 part.403 sub 1 – 2 – 3 del comune di Colledimezzo;

Dato atto che risulta necessario, al fine dell’espletamento delle procedure di finanziamento da parte dell’Ente provinciale, integrare il progetto preliminare dell’opera con idonea perizia di stima del fabbricato privato, oggetto di compravendita da parte del Comune;

Richiamata la delibera di G.C. n.42 del 02.9.06, con la quale è stato affidato l’incarico per la redazione di una perizia di stima dell’immobile oggetto di acquisizione, redatta dal geom. Pino Cicalini di Lanciano (CCL PNI 58C16 A235N), iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Chieti al n.939, con studio in via Petraghani n.8;

Vista la documentazione periziale rimessa dal tecnico incaricato, acclarata al protocollo dell’Ente in data 13.9.06 al n. 1582;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell’art.49 del T.U.E.L. 267/2000

Con voti unanimi

DELIBERA

di riapprovare, per le motivazioni specificate in narrativa, il progetto preliminare dei lavori di “Sistemazione e messa in sicurezza della S.P. – Ex S.S. 364 – in abitato di Colledimezzo”, redatto dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale, ing. Luca Bucci D’Orsogna;

di approvare la perizia di stima dell’immobile catastalmente individuato al Foglio 6 part.403 del comune di Colledimezzo, redatta dal geom. Pino Cicalini di Lanciano, come parte integrante e sostanziale dello stesso;

di dare atto che l’approvazione del progetto preliminare di che trattasi, costituisce, ai sensi dell’art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/01, testo in vigore, adozione di variante allo strumento urbanistico vigente;

di modificare il Quadro Economico del progetto preliminare approvato con delibera di G.C. n.46 del 07/09/2005 come di seguito specificato:

COMUNE DI COLLEDIMEZZO	
Lavori a base d'asta	€67.107,30
Oneri per la Sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso	€2.000,00
Totale lavori	€69.107,30
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Rilievi topografici, accertamenti ed indagini geologiche	€2.013,22
Imprevisti	€2.798,54
lavori in economia	€5.000,00
Acquisizione aree e/o immobili e oneri accessori	€180.000,00
Spese Generali (Progettazione, D. L., assistenza, contabilità, collaudo)	€10.020,56
Contributo integrativo	€300,62
Articolo 18 Legge 109/94	€1.382,15
SOMMA	€201.515,09
IVA sui lavori (10%)	€6.910,73
IVA su Rilievi top., spese tecn., contr. integr. (20%)	€2.466,88
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€210.892,70
TOTALE GENERALE	€280.000,00

di dare atto che il progetto delle opere, in conformità al Piano Triennale delle OO.PP. della Provincia di Chieti, sarà finanziato mediante il contributo di € 250.000,00 a carico della stessa Amministrazione, nonché, per la restante somma di € 30.000,00, con fondi da reperirsi nel bilancio comunale o mediante altre forme di finanziamento pubblico e/o privato;

di nominare, per i lavori di che trattasi, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 554/99 testo in vigore, il responsabile del servizio, dott. Riccardo Basile, Responsabile Unico del Procedimento;

di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, la redazione di tutti atti conseguenti;

di dichiarare, con successiva separata votazione unanime, stante l'urgenza e la necessità, il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. Lgs. 267/2000.